

81679 München

Exzellente Lage, stilvolle Nachbarschaft: großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia



1.890.000 €

Kaufpreis

175 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Alexandra Kentmann

Tel.: +49 89 15 94 55-04

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	175 m ²
Nutzfläche	189 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gas	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.890.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	836 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1972
letzte Modernisierung	2021
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.04.2029
Baujahr (Haus)	1972
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	123.7
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rbrhnnfs

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.