

80686 München

Helle Wohnung mit Ostbalkon - U-Bahn nahe - Bezugsfertig



349.000 €

Kaufpreis

44,5 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Andreas Kucera

Tel.: 00498928807960

andreas.kucera@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	44,5 m ²
Nutzfläche	46,59 m ²
Gesamtfläche	46,59 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Öl	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	349.000 €
Hausgeld	275 €
Aussen-Courtage	*3,57 % inkl. 19 %

Zustand

Baujahr	1961
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.01.2028
Baujahr (Haus)	1961
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	149.30

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rblecnwm

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.