

75173 Pforzheim

Wohlfühlen mit Ausblick – Gepflegte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkonfreiheit, zentral gelegen



179.090 €
Kaufpreis

62 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

| | |
|---------------------|-------------------|
| Wohnfläche | 62 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 |
| Balkone / Terrassen | 2 |
| Wohneinheiten | 12 |

Ausstattung

| | |
|----------------|----|
| Wanne | ✓ |
| Fenster | ✓ |
| Massivbauweise | ✓ |
| Gas | ✓ |
| Etagenheizung | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |
| unterkellert | ja |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|--------------|
| Kaufpreis | 179.090 € |
| Hausgeld | 190 € |
| Kaufpreis / qm | 2.888,54 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

Zustand

| | |
|---------------|----------|
| Baujahr | 1958 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|----------------------|--------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 29.06.2032 |
| Baujahr (Haus) | 1958 |
| Endenergiebedarf | 166.30 |
| Primär-Energieträger | ERDGAS_SCHWE |
| Wertklasse | F |
| Gebäudeart | Wohngebäude |

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rbbufqax

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.