

81245 München

Neubau: Exquisites Penthouse über ca. 196 m² mit privatem Liftzugang und fantastischer Dachterrasse



2.980.000 €
Kaufpreis

195,98 m²
Wohnfläche

3
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Dagmar Scheffer
Tel.: +49 89 15 94 55-18
anfragen.bo@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	195,98 m ²
Nutzfläche	259,35 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Elektro	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Q1 2026
--------------	---------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.980.000 €
provisionspflichtig	×

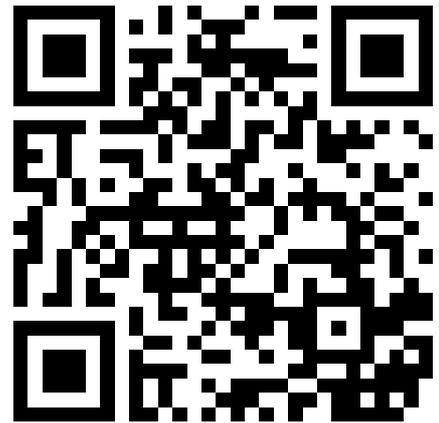
Zustand

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.01.2033
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	2026
Endenergiebedarf	18

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rbazrgyy

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.