

83666 Waakirchen

Neubau: Ideal geschnittene 3-Zimmer-Gartenwohnung mit Haus-im-Haus-Ambiente



1.110.000 €

Kaufpreis

118,74 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Miriam Hirschler

Tel.: +49 89 15 94 55-57

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	118,74 m ²
Nutzfläche	136,47 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Carport	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Q4 2025
--------------	---------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.110.000 €
provisionspflichtig	×

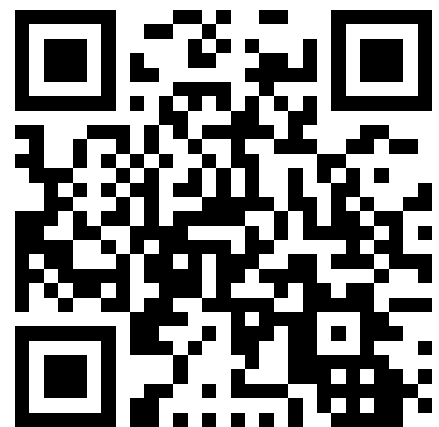
Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.09.2033
Baujahr (Haus)	2025
Endenergiebedarf	14,8
Primär-Energieträger	Luftwärmepumpe
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qxm/vvkfs

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.