

82061 Neuried

Top modernisiertes Single-Apartment mit großem Balkon - in Neuried bei München.



940 €
Kaltmiete

36,5 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien
Sabine Feldmann
Tel.: 089 54577880
s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	36,5 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1976
letzte Modernisierung	2023
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	20.11.2018
gültig bis	20.11.2028
Baujahr (Haus)	1976
Primär-Energieträger	Erdgas schwer
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	940 €
Warmmiete	1.100 €
Nebenkosten	160 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionsktext	2.820 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.08.2026
Nichtraucher	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qsrunkzu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.