

67240 Bobenheim-Roxheim

Kernsanierte Doppelhaushälfte mit großem Garten in begehrter Lage nahe des Silbersees



549.000 €
Kaufpreis

120 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Mannheim Wohnen

Tel.: 004962140070710

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m ²
Grundstücksfläche	400 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
Kaufpreis / qm	4.583,33 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1936
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	04.05.2033
Baujahr (Haus)	1936
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	102.00

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qrcpfkgw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.