

86163 Augsburg

NEUBAU Whg. 12 Augsburg Hochzoll 3-Zimmer- Gartenwohnung im EG



624.700 €
Kaufpreis

81,48 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

KLAUS Wohnbau GmbH
Tel.: +49 821 2617160
vertrieb@klaus-wohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81,48 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	624.700 €
Kaufpreis netto	624.700 €
Kaufpreis brutto	624.700 €
Kaufpreis / qm	7.666,91 €

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	23.09.2024
gültig bis	23.09.2034
HWB-Klasse	0
Baujahr (Haus)	2025
Energieverbrauchskennwert	54,40
Endenergiebedarf	54,40

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Pellet	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qqrpdrcv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.