

83666 Waakirchen / Schaftlach

Charmantes EFH in idyllischer Waldrandlage * Region Tegernsee * Kauf auf Nießbrauchbasis



549.000 €

Kaufpreis

137 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Monika Kischel

Tel.: 00491738904529

kischel@giv-gmbh.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	137 m ²
Nutzfläche	43 m ²
Grundstücksfläche	595 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Westen	✓
Massivbauweise	✓
befuerung.erdgas_leicht	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	2005
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.03.2031
Baujahr (Haus)	2005
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	50.03

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qppxlzcx

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.