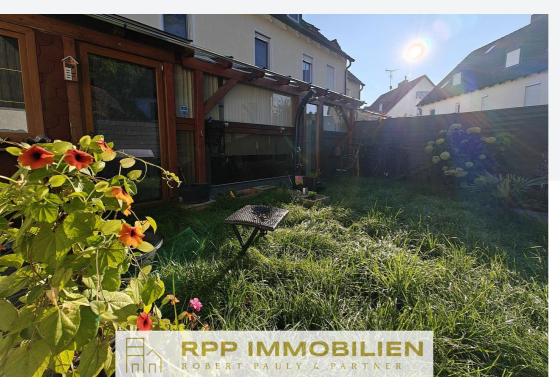
## 85258 Ebersbach bei Weichs

# SOFORT BEZUGSFREI! Sonnige Doppelhaushälfte mit PV-Anlage, Wärmepumpe & mögl. Einliegerwohnung



659.000€

Kaufpreis

165 m² Wohnfläche

**6** Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

**RPP Immobilien GmbH** 

Selina Becker Tel.: 0173 3098506 becker@rpp-immo.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m²
Nutzfläche	70 m²
Grundstücksfläche	334 m²
Zimmer	6
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	<b>✓</b>
Gartennutzung	<b>✓</b>
Abstellraum	<b>✓</b>
Gäste-WC	<b>✓</b>
Wanne	<b>✓</b>
Dusche	~

#### **Allgemeine Infos**

verfügbar ab nach Absprache

### **Preise & Kosten**

659.000 €
<b>~</b>
3,57% inkl.
Wir weisen

#### **Zustand**

Baujahr	1993
Zustand	gepflegt

#### **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	21.02.2025
gültig bis	20.05.2035
mit Warmwasser	<b>✓</b>
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	В
Gebäudeart	Wohngebäude

## **Online-Exposé**



