

74172 Neckarsulm

Gut vermietete 2 Zimmer EG Wohnung mit separatem TG-Stellplatz



175.000 €

Kaufpreis

52,92 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Thomas Sinn

Tel.: 004971312669910

thomas.sinn@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	52,92 m ²
Grundstücksfläche	847 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	175.000 €
Hausgeld	240 €
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	09.08.2028
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	173.00
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qnmqezw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.