## 81667 München / Haidhausen

Wiener Platz: Kapitalanlage mit Potenzial – 1-Zimmer-Wohnung mit Option auf 1,5 oder 2 Zimmer



435.000 €

Kaufpreis

46 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

**1** Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

Selbstständige Immobilienmaklerin (IHK) bei RE/MAX Prime

llayda Sönmez

Tel.: 004989904204697

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	46 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1
Ausstattung	
Gas	<b>~</b>
Allaramasina Infoa	

#### **Allgemeine Infos**

vermietet

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	435.000 €
Hausgeld	235 €

### **Zustand**

Baujahr	1980
Verkaufstatus	offen

### **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	08.04.2028
Baujahr (Haus)	1980
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkenr	nwert 162.70
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	F

# **Online-Exposé**



