

85435 Erding

HERZOG LUDWIG: Sagenhafte Galeriewohnung mit Dachterrasse direkt in der Erdinger Altstadt



1.150.000 €
Kaufpreis

127,2 m²
Wohnfläche

3,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Flemmer Immobilien

Felix Flemmer

Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	127,2 m ²
Nutzfläche	146,42 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	16.03.2022
gültig bis	15.03.2032
Baujahr (Haus)	2026
Endenergiebedarf	52,1
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	B

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.150.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2026
---------	------

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qkbqpqge

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.