

85540 Haar

HEGERICH: Modern wohnen in Haar: Komplett renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon!



480.000 €

Kaufpreis

68,97 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Saphira Riegler

Tel.: +49 (0)89 230 69 62 12

sr@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68,97 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	480.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	315,78 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57%

Zustand

Baujahr	1961
letzte Modernisierung	2025

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Parkett	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	01.04.2019
gültig bis	01.04.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1961
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qgv/cfnq

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.