

80804 München

Hochwertige 3-Zimmer-Wohnung in Alt-Schwabing mit 2 Loggien und Blick über Münchens Dächer



550.000 €

Kaufpreis

83,71 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

[anfragen@anfragen-](mailto:anfragen@anfragen-investoren.de)

[investoren.de](mailto:anfragen@anfragen-investoren.de)

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83,71 m ²
Nutzfläche	5,41 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Stein	✓
Parkett	✓
Kunststoff	✓
Zentralheizung	✓
Fernwärme	✓
unterkellert	ja
Personen-Fahrstuhl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	550.000 €
Hausgeld	465 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1958
Verkaufstatus	offen
Zustand	teilsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	05.08.2035
Baujahr (Haus)	1958
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	103.00
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/qeberd

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.