74072 Heilbronn

2,5-ZIMMER-HOCHPATERRE-WOHNUNG IM SANIERTEN ALTBAU - CHARMANT - NEUWERTIG - ZENTRAL

780 €
Kaltmiete

62 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Wüstenrot Immobilien / Thomas Sinn & Kollegen
Michael Schmidt
Tel.: 004971312669915
michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1956
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.04.2031
Baujahr (Haus)	1956
Endenergiebedarf	57.30
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	780 €
Warmmiete	980 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	200 €
Gesamtbelastung brutto	980 €

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/qctaqttg

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.