

**83727 Schliersee / Neuhaus**

# HOCHWERTIGER HOLZBAU AM SCHLIERSEE

Ökologisches Juwel in Neuhaus

- Premium-Einfamilienhaus



**1.890.000 €**

Kaufpreis

**178,5 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer

**DALEXIS**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**DALEXIS IMMOBILIEN**

Michael Kneissl

Tel.: 00491717333993

m.kneissl@dalexis-

immobilien.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	178,5 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	472 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

## Ausstattung

Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Holzbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Satteldach	✓
Fußbodenheizung	✓
offene Küche	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	1.890.000 €
Aussen-Courtage	1,79% inklusive
Courtage-Hinweis	Das Angebot ist

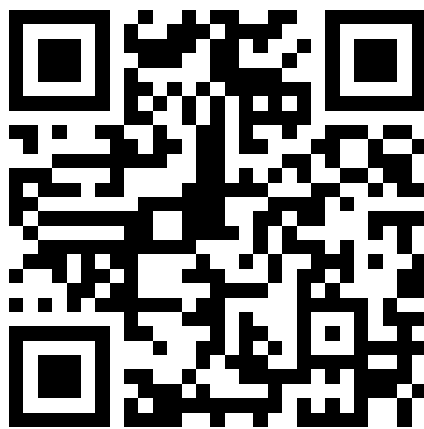
## Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	projektiert

## Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.10.2035
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	15.90
Primär-Energieträger	LUFTWP

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/qan-cfcmp](http://www.immostar.de/expose/qan-cfcmp)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.