

74080 Heilbronn / Böckingen

Familienprojekt mit viel Garten – sanieren, anbauen oder neu bauen!



295.000 €

Kaufpreis

120 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Michael Salwat

Tel.: 004971312669914

michael.salwat@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m²
Grundstücksfläche	729 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	295.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1932
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	04.11.2035
Baujahr (Haus)	1932
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	268.20
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pzh_rshsd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.