

80807 München

Otl-Aicher-Straße 14 in 80807 München



574.000 €

Kaufpreis

50,58 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

IVM GmbH

Tel.: +498982089890

info@ivm.immobilien

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	50,58 m ²
Nutzfläche	3,93 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	574.000 €
Nebenkosten	221 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Tiefgarage	1 €
Stellplatz	35.000 €

Zustand

letzte Modernisierung	2025
Zustand	gepflegt
Alter	Neubau

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	24.05.2031
Endenergiebedarf	59,6
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	b
Baujahr (Haus)	2011

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pzh/gxcgw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.