

85598 Baldham Gem. Vaterstetten

In nobler Villenlage Baldham: Geräumiges Familiendomizil im Landhaus-Stil mit Potenzial



2.580.000 €

Kaufpreis

280 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Miriam Hirschler

Tel.: +49 89 15 94 55-57

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	280 m ²
Nutzfläche	456 m ²
Grundstücksfläche	1.520 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.580.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

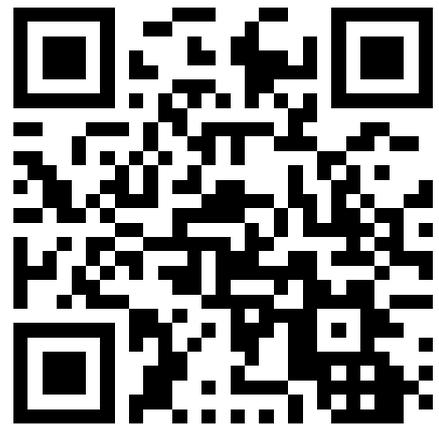
Zustand

Baujahr	1994
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.03.2035
Baujahr (Haus)	1994
Energieverbrauchskennwert	128,6
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pxp_qmpbz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.