

76532 Baden-Baden / Oos

Charmante 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Blick ins Grüne



210.000 €

Kaufpreis

58 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Baden-Baden Wohnen

Tel.: 00497221970870

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Wohneinheiten	8

Preise & Kosten

Kaufpreis	210.000 €
Kaufpreis / qm	3.620,69 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	29.06.2028
Baujahr (Haus)	1965
Energieverbrauchskennwert	110.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pua/reprg

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.