

86672 Thierhaupten

TOP-Kapitalanlage: A+ EFH mit gesicherten Mieteinnahmen
& späterem Entwicklungspotenzial / Wohnrecht



698.000 €
Kaufpreis

144,61 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234
anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	144,61 m ²
Grundstücksfläche	982 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Süd-Osten	✓
Massivbauweise	✓
Erdwärme	✓
Fliesen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	698.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	2014
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.04.2036
Baujahr (Haus)	2014
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	28.75
Primär-Energieträger	ELECTRICITY
Wertklasse	A+

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pttkcynv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.