

74193 Schwaigern

Gepflegte 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss – ideal zum Einziehen oder Vermieten



225.000 €
Kaufpreis

67,88 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Heilbronn Wohnen
Tel.: 00497131209020
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67,88 m ²
Nutzfläche	4,5 m ²
Grundstücksfläche	273 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	225.000 €
Hausgeld	287 €
Kaufpreis / qm	3.314,67 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	24.07.2028
Baujahr (Haus)	1990
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	112.84
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pqw/bfkbp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.