

97076 Würzburg

Perfektes Investment: 3,65% Sofort-Rendite dank gut vermietetem, modernem Studenten-Apartment



142.900 €
Kaufpreis

20,09 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Flemmer Immobilien

Felix Flemmer

Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	20,09 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	142.900 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	neuwertig

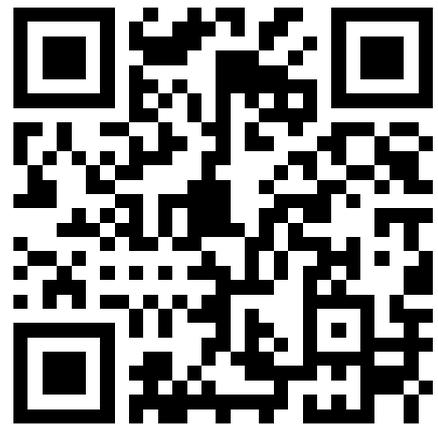
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Elektro	✓
Personen-Fahrsstuhl	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	14.07.2022
gültig bis	13.07.2032
Baujahr (Haus)	2022
Endenergiebedarf	36.6
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pqr-gubky

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.