

97076 Würzburg

Renditestarke Kapitalanlage! Großzügiges Apartment für Studenten am Top-Standort Würzburg



199.900 €

Kaufpreis

29,71 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

**FI FLEMMER
IMMOBILIEN**

Ihr Ansprechpartner

Flemmer Immobilien

Felix Flemmer

Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	29,71 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.900 €
Kaltmiete	650 €
Warmmiete	780 €
Nebenkosten	130 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✓

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Elektro	✓
Kunststoff	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellldatum	14.07.2022
gültig bis	13.07.2032
Baujahr (Haus)	2022
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	36.6

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pqc_hlzh

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.