

80638 München

Exklusive Gartenwohnung mit Gäste- und Relaxflächen in fertiggestelltem Stadtpalais



1.700.000 €

Kaufpreis

94,9 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Carina Gallant

Tel.: +49 89 15 94 55-83

anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	94,9 m ²
Nutzfläche	127,6 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Gartennutzung	✓
Elektro	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.700.000 €
provisionspflichtig	×

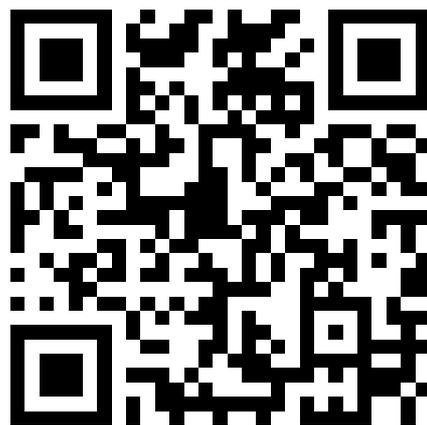
Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	15.08.2031
Baujahr (Haus)	2024
Endenergiebedarf	21,9
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ppw/mzyzd

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.