

82131 Gauting

Zu groß? Perfekt. Waldrand, Schulcampus ums Eck? Genial – und 3 Schlafzimmer im Erdgeschoss.



1.800.000 €

Kaufpreis

240 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**B.I.M. Bertol Immobilien
Management e.K.**

Elfriede Aigner

Tel.: +49 157 33733269

aigner@team-bim.de



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	240 m ²
Nutzfläche	350 m ²
Gesamtfläche	350 m ²
Grundstücksfläche	721 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.800.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Käuferprovision:

Zustand

Baujahr	2007
---------	------

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2007
Wertklasse	B
Endenergiebedarf	61,50
Primär-Energieträger	Gas

Allgemeine Infos

Gruppennummer	2
---------------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pndtsnuc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.