

81247 München

Geräumige Architekten-Villa von 2023 mit Lift, Tiefgarage und Spa-Bereich



10.900 €
Kaltmiete

379 m²
Wohnfläche

8
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Alina Heidemann
Tel.: +49 89 15 94 55-12
anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	379 m ²
Nutzfläche	508 m ²
Grundstücksfläche	828 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	4

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Personen-Fahrrad	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
min_mietdauer.min_dauer	MONAT

Preise & Kosten

Kaltmiete	10.900 €
Nebenkosten	570 €
provisionspflichtig	X
Kautionszeit	3 Monats-

Zustand

Baujahr	2023
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	22.04.2034
Baujahr (Haus)	2023
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	55.5
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pndkfcqv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.