

75323 Bad Wildbad

Idyllisches Mehrgenerationenhaus in charmanter Schwarzwaldvilla – Wohnen mit Weitblick und Vielfalt



699.000 €
Kaufpreis

377,79 m²
Wohnfläche

16
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	377,79 m ²
Grundstücksfläche	2.873 m ²
Zimmer	16
Schlafzimmer	8
Badezimmer	8
Balkone / Terrassen	4

Ausstattung

Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Satteldach	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	699.000 €
Kaufpreis / qm	1.820,31 €
Aussen-Courtage	4,16 %

Zustand

Baujahr	1907
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	04.03.2031
Baujahr (Haus)	1907
Energieverbrauchskennwert	123.23
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/plxzeyzy

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.