

81477 München

Neubau: Sonnige 3-Zimmer-Gartenwohnung im attraktiven, zweigeschossigen Maisonette-Stil



810.000 €

Kaufpreis

73,9 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Dagmar Scheffer

Tel.: +49 89 15 94 55-18

anfragen.bo@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	73,9 m ²
Nutzfläche	80,08 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	810.000 €
provisionspflichtig	×
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

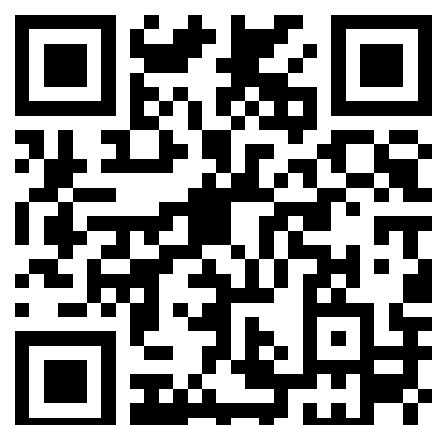
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	09.09.2035
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	13
Primär-Energieträger	Luftwärmepumpe

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pkm_trzs

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.