

67722 Winnweiler

KAPITALANLAGE! ETW in idealer Lage zur Universitätsstadt
Kaiserslautern. RENDITE oder eig. Heim



79.500 €
Kaufpreis

65 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1971
letzte Modernisierung	2015
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	12.01.2024
gültig bis	01.08.2025
Baujahr (Haus)	1971
Endenergiebedarf	195.2
Wertklasse	F

Preise & Kosten

Kaufpreis	79.500 €
Hausgeld	195 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4.300,00 € inkl.
Courtage-Hinweis	Die

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Rolladen	✓
seniorengerecht	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pfksmfqd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.