

## 86633 Neuburg

Wohnungspaket! Schöne Wohnung mit Möglichkeit auf 2 separate Wohneinheiten in Neuburg - Ein Objekt v ...



**287.000 €**  
Kaufpreis

**92,73 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**SOWA Immobilien & Finanzen**  
Sonja Walter  
Tel.: 08431-5871083  
sonja.walter@sowa-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92,73 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

### Ausstattung

Kamin	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Rolladen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

### Preise & Kosten

Kaufpreis	287.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

### Zustand

Baujahr	1962
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	10.12.2019
gültig bis	12.08.2025
Baujahr (Haus)	1962
Endenergiebedarf	137
Wärmewert	137
Wertklasse	E

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/peuhxvds](http://www.immostar.de/expose/peuhxvds)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.