

85662 Hohenbrunn

Exklusives Architekten-Haus mit Traumgarten und Einliegereinheit



2.350.000 €
Kaufpreis

292 m²
Wohnfläche

5
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Miriam Hirschler
Tel.: +49 89 15 94 55-57
anfragen.bo@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	292 m ²
Nutzfläche	449 m ²
Grundstücksfläche	1.164 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Elektro	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.350.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	2000
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	06.05.2035
Wertklasse	A
Baujahr (Haus)	2000
Energieverbrauchskennwert	33,8
Primär-Energieträger	Strom
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pdwztfg

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.