

69118 Heidelberg / Ziegelhausen

Traumhaft wohnen: Sonnige 4-Zimmer-Wohnung in Heidelberg-Ziegelhausen zur Miete



1.425 €

Kaltmiete

127 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Heidelberg Wohnen

Tel.: 00496221434100

info@schuerrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	127 m ²
Grundstücksfläche	1.684 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	2
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.425 €
Nebenkosten	460 €
Betriebskosten netto	460 €
Mietpreis / qm	11,81 €
Kaufpreis / qm	11,81 €
Kaution	4.275 €

Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	18.01.2033
Baujahr (Haus)	1974
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	131.70
Primär-Energieträger	GAS

Allgemeine Infos

verfügbar ab Februar 2026

Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/pde
gdxup](http://www.immostar.de/expose/pde/gdxup)

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.