

83607 Holzkirchen

MFH Holzkirchen, voll vermietet, 33.600 € p.a., Faktor 38, 1,29 Mio.



1.290.000 €
Kaufpreis

210 m²
Wohnfläche

9
Zimmer

GERSCHLAUER
Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlaue GmbH
Helmut Ganglmayr
Tel.: 01637498301
h.ganglmayr@gerschlaue.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	210 m ²
Grundstücksfläche	483 m ²
Zimmer	9
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.290.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.
Courtage-Hinweis	Bei notariellem

Zustand

Baujahr	1903
letzte Modernisierung	2012
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	01.08.2021
gültig bis	31.07.2031
Baujahr (Haus)	1903
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	303.6
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pdcsvlqr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.