

81549 München

Wohnen auf zwei Ebenen - Moderne Wohnung mit West-Loggia



795.000 €
Kaufpreis

138 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH
Christian Borbe
Tel.: 00498966676890
christian.borbe@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	138 m ²
Nutzfläche	147,09 m ²
Gesamtfläche	138,35 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Gäste-WC	✓
Süd-Westen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	795.000 €
Hausgeld	696,15 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. 19%

Zustand

Baujahr	1963
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	16.08.2035
Energieverbrauchskennwert	136.00
Baujahr (Haus)	1963
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/pcgpyatt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.