

## 85716 Unterschleißheim

# Stilvolle Split-Level-Wohnung mit Blick ins Grüne in Unterschleißheim



**435.000 €**  
Kaufpreis

**75,4 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**RPP Immobilien GmbH**  
Daniela Reineck  
Tel.: 089 45350280  
reineck@rpp-immo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75,4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Ab sofort
--------------	-----------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	435.000 €
Hausgeld	520 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl.
Courtage-Hinweis	Wir weisen

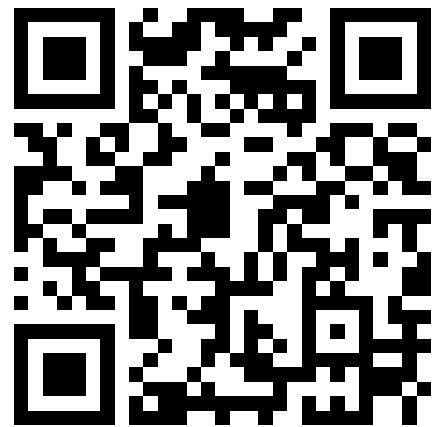
### Zustand

Baujahr	1974
Zustand	teil- /

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	25.01.2018
gültig bis	24.01.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1974
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	114

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/pcb-unlfk](http://www.immostar.de/expose/pcb-unlfk)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.