

86701 Rohrenfels

Schönes Einfamilienhaus mit Wintergarten und Doppelgarage in Neuburg - Rohrenfels - Ein Objekt von I ...



Capital
MAKLER-KOMPASS
HAUPT-10/2023
Top-Makler Ingolstadt
★★★★★
Höchste Note für
SoWa Immobilien & Finanzen
INTELST: 3. HD-Makler GÜLTIG BIS: 11/24

637.000 €
Kaufpreis

164,56 m²
Wohnfläche

7,5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

SOWA Immobilien & Finanzen
Sonja Walter
Tel.: 08431-5871083
sonja.walter@sowa-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	164,56 m ²
Grundstücksfläche	708 m ²
Zimmer	7,5
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Wintergarten	✓
Dachboden	✓

Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	637.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	1987
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	19.05.2025
gültig bis	05.08.2025
Baujahr (Haus)	1987
Endenergiebedarf	218.6
Wärmewert	218.6
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nze/mxphh

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.