

80639 München

Charmante 3-Zimmer-Gartenwohnung mit Gestaltungspotenzial in Bestlage am Schlosspark



1.080.000 €
Kaufpreis

116 m²
Wohnfläche

3
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Luisa Huber
Tel.: +49 89 15 94 55-80
anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	116 m ²
Nutzfläche	127 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.080.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	444 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1979
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.02.2029
Baujahr (Haus)	1979
Energieverbrauchskennwert	88
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Erdgas schwer

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nymqzdgq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.