#### 85716 Unterschleißheim

# Sonnige, renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia & Süd-Balkon - ideal für kleine Familien



1.255€

Kaltmiete

76,68 m² Wohnfläche

**3** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

**RPP Immobilien GmbH** 

Selina Becker Tel.: 0173 3098506 becker@rpp-immo.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,68 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

#### **Preise & Kosten**

Kaltmiete	1.255 €
Warmmiete	1.595 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	~
provisionspflichtig	×
Kautionstext	3.885 €

## **Online-Exposé**



# Zustand

Baujahr	1972
letzte Modernisierung	2021
Zustand	teil-/

# **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	12.10.2018
gültig bis	12.10.2028
Baujahr (Haus)	1972
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennw	vert 118

### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	<b>~</b>
Fenster	<b>~</b>
Fliesen	~
Laminat	~
Personen-Fahrstuhl	~
Einbauküche	~

## **Allgemeine Infos**

verfügbar ab 01. November

