

225.000 €

Kaufpreis

54,96 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

Ihr Ansprechpartner**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Team Wüstenrot

Tel.: 00497131266990

team@wuestenrot-sinn.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 54,96 m ² |
| Zimmer | 2 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Balkon / Terrassenfläche | 3,3 m ² |
| Stellplätze | 1 |

Ausstattung

| | |
|----------------|---|
| Kabel / Sat-TV | ✓ |
| Massivbauweise | ✓ |
| Gas | ✓ |
| Satteldach | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Freiplatz | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|------|
| verfügbar ab | nach |
| vermietet | ✓ |

Preise & Kosten

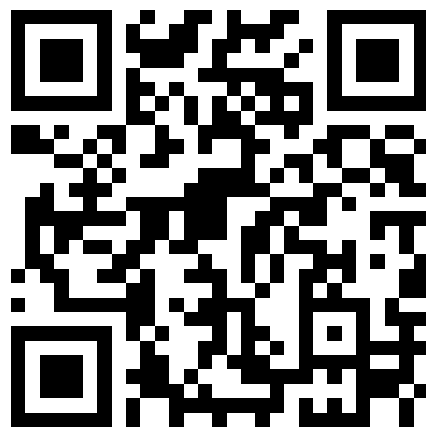
| | |
|-------------------|-------------------|
| Kaufpreis | 225.000 € |
| Hausgeld | 209 € |
| Aussen-Courtage | 3,57% inkl. MwSt. |
| Mieteinnahmen ist | 6.240 € |

Zustand

| | |
|---------------|----------|
| Baujahr | 1994 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 12.02.2029 |
| Wertklasse | D |
| Baujahr (Haus) | 1994 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 119.00 |
| Primär-Energieträger | GAS |

Online-Exposéwww.immostar.de/expose/nw/mlnygf**immostar.de**
...suchen, finden, einziehen.