

82362 Weilheim in Oberbayern

Weilheimer Juwel - 3 Zimmer Wohnung in Weilheimer Innenstadt - Besichtigung am 04.10.2025



1.100 €
Kaltmiete

78 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Hejlyx Immobilienverwaltungs GmbH
Miriam Mauritz
Tel.: 004915155767764
info@hejlyxiv.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1964
letzte Modernisierung	2023
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.07.2022
Baujahr (Haus)	1964
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	117.60
Primär-Energieträger	GAS

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.100 €
Warmmiete	1.340 €
Nebenkosten	240 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	240 €
Gesamtbelastung brutto	1.340 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.11.2025
Nichtraucher	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nvzt/gxbw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.