

**86899 Landsberg**

# attraktives Reihenmittelhaus

**499.000 €**

Kaufpreis

**115 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer

**VR-Immo**  
Das Immobilien

## Ihr Ansprechpartner

**VR-Bank Landsberg-  
Ammersee eG**

Franziska Bucher

Tel.: 00498191291285

franziska.bucher@vr-

**VR-ImmoZentrum**  
Das Immobilienzentrum der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	186 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Ausstattung

Abstellraum	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000 €
Aussen-Courtage	2,975 % inkl. 19 %

### Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	13.06.2036
Baujahr (Haus)	1974
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	209.70

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/nuh\\_vzlwb](http://www.immostar.de/expose/nuh_vzlwb)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.