

81479 München

Gut geschnittene 3-Zimmer-Gartenwohnung mit Hobbyraum in ruhiger Toplage



865.000 €

Kaufpreis

108 m²

Wohnfläche

3

Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Vermittlungs GmbH

Sandra Lipowy

Tel.: +49 89 15 94 55-56

anfragen.gw@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108 m ²
Nutzfläche	152 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	865.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	860 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1982
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	21.11.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1982
Energieverbrauchskennwert	154,3
Primär-Energieträger	Gas
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nrxpsnff

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.