

## 86633 Neuburg an der Donau

Zentrumsnahe 2 Zimmer Erdgeschoss Wohnung mit Terrasse und Garten in Neuburg - Ein Objekt von Ihrem ...



**290.000 €**  
Kaufpreis

**67,89 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**SOWA Immobilien & Finanzen**  
Sonja Walter  
Tel.: 08431-5871083  
sonja.walter@sowa-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67,89 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

#### Ausstattung

Technik	Bis zu 1.000
---------	--------------

#### Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	290.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

#### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	02.12.2024
gültig bis	12.08.2025
Endenergiebedarf	25
Wärmewert	25
Wertklasse	A+

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/nrldusxu](http://www.immostar.de/expose/nrldusxu)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.