

76275 Ettlingen / Spessart

Freistehendes Einfamilienhaus im Grünen mit Einliegerwohnung und traumhaften Südblick



619.000 €

Kaufpreis

146 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Karlsruhe Wohnen

Tel.: 00497214766090

info@schuererrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	146 m ²
Nutzfläche	66 m ²
Grundstücksfläche	442 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	619.000 €
Kaufpreis / qm	4.239,73 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fertigteilbausweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓

Zustand

Baujahr	1991
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1991
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nqupgyrf

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.