

**86633 Neuburg an der Donau**

Modernisiertes Einfamilienhaus in Joshofen mit Garten - Ein Objekt von Ihrem Immobilienpartner SOWA ...

**ivd** DIE IMMOBILIEN  
UNTERNEHMER.



**250.000 €**

Kaufpreis

**99,5 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4,5**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**SOWA Immobilien & Finanzen**

Sonja Walter

Tel.: 08431-5871083

sonja.walter@sowa-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99,5 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	260 m <sup>2</sup>
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	250.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

### Zustand

letzte Modernisierung	2025
Zustand	modernisiert

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Satteldach	✓

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/npeynffz](http://www.immostar.de/expose/npeynffz)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.