

83629 Weyarn

Bezauberndes, geräumiges Landhaus mit See- und Alpenblick am Seehamer See



2.470.000 €

Kaufpreis

299 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Miriam Hirschler

Tel.: +49 89 15 94 55-57

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	299 m ²
Nutzfläche	403 m ²
Grundstücksfläche	1.509 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓
Carport	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.470.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1952
letzte Modernisierung	2020
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	08.06.2034
Baujahr (Haus)	1952
Endenergiebedarf	294,38
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/npb_excnu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.