

81827 München

Grenzkolonie Trudering - exklusive Haushälfte am Landschaftsschutzgebiet | AUFZUG | SAUNA | POOL



1.800.000 €

Kaufpreis

228 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**DALEXIS IMMOBILIENSERVICE
GmbH**

Florian Bauer

Tel.: 00498003253947

fb@dalexis-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	228 m ²
Nutzfläche	60 m ²
Grundstücksfläche	492 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Sauna	✓
Swimmingpool	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.800.000 €
Aussen-Courtage	1,79% inkl. 19%
Courtage-Hinweis	je 1,79% inkl. 19%

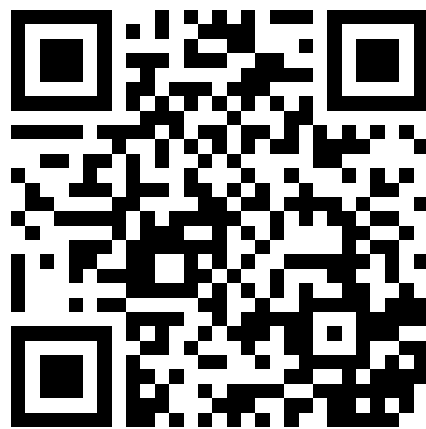
Zustand

Baujahr	2017
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	27.08.2035
Baujahr (Haus)	2017
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	92.80
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nnfymvbr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.