

81539 München / Obergiesing

Attraktive Gewerbefläche mit Schaufenstern - Denkmalschutz



565.000 €

Kaufpreis

172,1 m²

Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Andreas Kucera

Tel.: 004915225696504

andreas.kucera@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	172,1 m ²
Bürofläche	119,1 m ²
Bruttogrundfläche (BGF)	172
Stellplätze	1
vermietbare Fläche	172
Gewerbeeinheiten	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	565.000 €
Hausgeld	738 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. 19 %

Zustand

Baujahr	1902
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

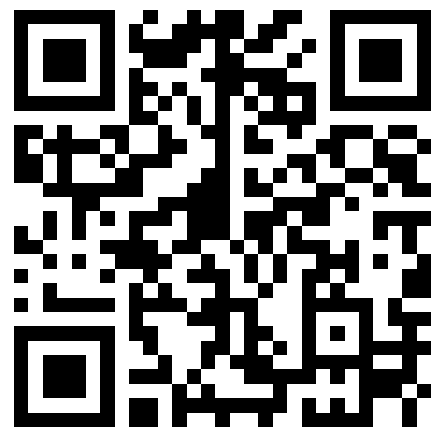
Energieausweis

Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Baujahr (Haus)	1902

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/nnffagcz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.